

# INFORMACJA O REALIZOWANEJ STRATEGII PODATKOWEJ

za rok 2021

## **PODATKOWEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ HARTBEX**

Sporządzona na podstawie art. 27 c ust 1 w zw. z art. 27b ust. 2 pkt 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

## I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacje ogólne o Podatkowej Grupie Kapitałowej HARTBEX, przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

Podatkowa Grupa Kapitałowa HARTBEX (zwana także PGK HARTBEX) powstała na mocy umowy zawartej w formie aktu notarialnego REP A nr 10017/2020 z dnia 12.11.2020 r. Decyzją nr 1871-SPP.4100.20.2020.7 Naczelnik Podkarpackiego Urzędu Skarbowego zarejestrował 18.12.2020 r PGK HARTBEX.

W skład podatkowej grupy kapitałowej Hartbex wchodzi następujące spółki kapitałowe:

- Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. – jednostka dominująca.
- HARTBEX DEVELOPMENT sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.
- HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.
- HARTBEX Zielone Wzgórze sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.
- HARTBEX RES TOWER sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.
- HARTBEX Zamkowe Towers sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.
- HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. – jednostka zależna, 100% udziałów posiada Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.

HARTBEX Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. realizuje roboty budowlane jako generalny wykonawca na terenie całego kraju. Spółka prowadzi pojedyncze małe inwestycje deweloperskie na terenie Rzeszowa i Krakowa. HARTBEX P.B. posiada samobilansujący się Oddział budowlany w Stuttgarcie, który realizuje prace na terenie Niemiec.

Pozostałe spółki wchodzące w skład PGK Hartbex zostały powołane do realizacji przedsięwzięć deweloperskich. Tworzenie spółek celowych do realizacji przedsięwzięć deweloperskich ma cel biznesowy oraz powoduje przejrzystość dokumentacji i realizacji strategii podatkowej Grupy. Podmioty zależne nie są powoływane do stosowania optymalizacji podatkowych. W skład zarządów wszystkich Spółek w Grupie wchodzi te same osoby, co ułatwia realizację procedur i procesów, które w całej Grupie są takie same.

## 2. Cele strategiczne PGK Hartbex.

Informacja o realizowanej strategii podatkowej w PGK Hartbex potwierdza właściwe wypełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Realizowanie obowiązków publicznoprawnych przez Spółki PGK Hartbex traktowane jest jako powinność, a terminowe płacenie podatków we właściwej kwocie jako należny zwrot części zysków do społeczeństwa, w którym funkcjonuje. Zasady przyjęte przez Grupę wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Dodatkowo, rzetelne podejście do wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego przez Grupę, buduje także jej obraz, jako wiarygodnego kontrahenta i pracodawcę.

Zarząd Spółki dominującej zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków nakładanych na Grupę i spółki w Grupie przez przepisy prawa podatkowego w szczególności:

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- wykazuje proaktywną postawę w zakresie wskazywania wartości i budowania kultury PGK HARTBEX – w zakresie transparentności rozliczeń podatkowych,
- inwestuje w poszerzenie wiedzy kadry działu księgowego z zakresu prawa podatkowego,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,
- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

Pracownicy działu księgowego Spółki dominującej posiadają niezbędną wiedzę i umiejętności zapewniające prawidłowe realizowanie przez Grupę HARTBEX obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Pracownicy monitorują na bieżąco zmiany w regulacjach prawa podatkowego i w praktyce orzeczniczej organów podatkowych i sądów w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z prawa podatkowego. W tym celu Spółka dominująca

subskrybuje newslettery podatkowe. Ważną rolę w całym tym procesie odgrywa współpraca poszczególnych Spółek z biegłymi rewidentami.

## **II. Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

PGK Hartbex powstała na mocy umowy, w której jako spółkę dominującą była Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. Do zadań Spółki dominującej należało reprezentowanie PGK w zakresie obowiązków wynikających z ustawy o CIT przy uwzględnieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa. Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. w 2021 roku zobowiązane było do obliczania, pobierania i wpłacania podatku dochodowego oraz zaliczek na ten podatek dla całej Grupy, a także do składania stosownych zeznań. Powyższe zadania realizowane były przez Dział Księgowy Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o., zatrudniający pracowników posiadających wiedzę specjalistyczną w zakresie przepisów prawa podatkowego i praktyki ich stosowania.

## **III. Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

PGK zgodnie z przepisami ustawy o CIT , jest jedynie podatnikiem w zakresie podatku dochodowego od osób prawnych (CIT) i – poprzez spółkę dominującą – realizuje spoczywające na niej obowiązki wynikające z krajowych przepisów podatkowych.

Grupa realizując obowiązki podatkowe jako podatnik z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych za 2021 rok wpłaciła z tego tytułu na rachunek bankowy organu podatkowego kwotę 2 633 239,00 zł.

PGK nie jest podmiotem zobowiązanym do przekazywania Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych. Obowiązek ten spoczywa, co do zasady, na

spółkach wchodzących w skład podatkowej grupy kapitałowej. Stosowne informacje w przedmiotowym zakresie prezentowane są w części dokumentu poświęconego spółkom tworzącym w 2021 r. PGK HARTBEX.

**IV. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Podatkowa grupa kapitałowa nie jest podmiotem, który dokonuje transakcji z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 ustawy o CIT. Niemniej, w skład PGK HARTBEX wchodziły spółki, które spełniały definicję podmiotów powiązanych, u których mogły wystąpić transakcje o których mowa w art. 27c ust 2 pkt 3 lit. a ustawy o CIT. W przypadku wystąpienia tego typu transakcji, zostały one opisane w części informacji PGK dotyczącej poszczególnych spółek wchodzących w skład Grupy.

**V. Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

Podatkowa Grupa Kapitałowa HARTBEX w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółki wykazują się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

**VI. Informacja o złożonych wnioskach**

**1. Wnioski o wydanie ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej.**

W roku podatkowym 2021 PGK Hartbex nie składała wniosków o wydanie ogólnej interpretacji podatkowej.

**2. Wnioski o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej.**

W roku podatkowym 2021 PGK Hartbex nie składała wniosków o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego.

**3. Wnioski o wydanie wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.**

Podatkowa grupa kapitałowa nie jest uprawniona do składania wniosków o wydanie wiążącej informacji stawkowej, wobec czego nie składała tych wniosków.

**4. Wnioski o wydanie wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.**

Podatkowa grupa kapitałowa nie jest uprawniona do składania wniosków o wydanie wiążącej informacji akcyzowej, wobec czego nie składała tych wniosków.

**VII. Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

Spółki wchodzące w skład podatkowej grupy kapitałowej HARTBEX nie dokonywały w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

**VIII. Informacje o realizowanej strategii podatkowej poszczególnych spółek wchodzących w skład PGK.**

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX**

### **Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.**

Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. jest firmą budowlaną realizującą kontrakty na terenie kraju oraz Niemiec poprzez Oddział Budowlany w Niemczech. Spółka jest jednostką dominującą w Podatkowej Grupie Kapitałowej Hartbex. Spółka w imieniu PGK jest płatnikiem podatku dochodowego od osób prawnych.

Spółka w ramach prowadzonej działalności gospodarczej oraz w związku z realizacją stawianych przez jej udziałowców celów biznesowych uwzględnia strategię podatkową. W ramach tej strategii Spółka stawia sobie za cel prawidłowe oraz terminowe regulowanie ciężących na niej, jako podatnika oraz płatnika, należności publicznoprawnych oraz wywiązywanie się z pozostałych obowiązków formalnoprawnych na terytorium Polski.

Zasady przyjęte przez Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Dodatkowo, rzetelne podejście do wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego przez Spółkę, buduje także jej obraz, jako wiarygodnego kontrahenta i pracodawcę.

Zarząd Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków nakładanych na spółkę przez przepisy prawa podatkowego w szczególności:

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- kładzie nacisk na weryfikację swoich kontrahentów i partnerów biznesowych, w szczególności pod względem miejsca siedziby prowadzenia działalności gospodarczej jak również prowadzona jest weryfikacja klienta jako czynnego podatnika VAT,
- inwestuje w poszerzenie wiedzy kadry działu księgowego z zakresu prawa podatkowego,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,

- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

Pracownicy działu księgowego zajmujący się bezpośrednio rozliczeniami podatkowymi Spółki posiadają niezbędną wiedzę i umiejętności zapewniające prawidłowe realizowanie przez HARTBEX Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Pracownicy monitorują na bieżąco zmiany w regulacjach prawa podatkowego i w praktyce orzeczniczej organów podatkowych i sądów w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z prawa podatkowego. W tym celu Spółka subskrybuje newslettery podatkowe. Ważną rolę w całym tym procesie odgrywa współpraca Spółki z biegłymi rewidentami. Główny Księgowy informuje na bieżąco Zarząd o wszelkich kwestiach mających znaczenie dla prawidłowego wywiązywania się przez Spółkę z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. jest zarówno podatnikiem jak i płatnikiem poszczególnych podatków, realizuje swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.
- Procedura (Zarządzenie) dotyczące używania samochodów służbowych. Dokument określa wszystkie zasady dotyczące korzystania z samochodów służbowych, określa również zasady opodatkowania w przypadku wykorzystywania ich do celów prywatnych.



- Proces weryfikacji rachunków bankowych kontrahentów z perspektywy ujęcia wydatków jako kosztów uzyskania przychodów potencjalnie do połączenia z VAT (biała lista)
- Proces ujmowania korekt kosztów i przychodów w wyniku podatkowym.
- Proces weryfikacji możliwości zaliczenia do KUP należności nieściągalnych. Tworzenie odpisów aktualizujących należności, likwidacja środków trwałych.

Stosowane w Spółce procedury i procesy uwzględniają specyfikę funkcjonowania oraz zapewniają rzetelne i terminowe wywiązywanie się z obowiązków podatkowych a także minimalizują ryzyko powstania nieprawidłowości natury podatkowej.

W związku z ciążącymi na Spółce, jako podatniku i płatniku, obowiązkami podatkowymi, Spółka składała między innymi następujące deklaracje, zeznania oraz informacje podatkowe:

JPK V7M, VAT-UE, CIT-ST, PIT 4R, PIT8 AR, PIT 11.

Dodatkowo Spółka jest płatnikiem składek na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

**Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

Spółka podejmuje niezbędne kroki w celu prawidłowego oraz terminowego wywiązywania się z obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności:

- identyfikuje zdarzenia, które powodują powstanie obowiązków podatkowych
- kalkuluje i terminowo uiszcza podatki na konto właściwych urzędów skarbowych
- sporządza i przesyła Jednolite Pliki Kontrolne w obowiązkowych obszarach
- składa organom podatkowym właściwe zeznania, zestawienia, sprawozdania oraz informacje do których składania zobowiązują ją przepisy prawa podatkowego

W 2021 roku Spółka realizowała obowiązki podatkowe jako płatnik z tytułu następujących podatków:

- podatek od nieruchomości,
- podatek od środków transportowych,
- podatek od towarów i usług (VAT)
- podatek dochodowy od osób fizycznych.

W roku 2021 spółka realizowała obowiązki płatnika w podatku dochodowym od osób fizycznych – z tytułu wynagrodzeń pracowników zatrudnionych na podstawie takich umów jak: umowa o pracę, umowa zlecenia, powołanie. Spółka była również płatnikiem zryczałtowanego podatku od dywidendy wypłaconej wspólnikom. Co do zasady Spółka wykonuje funkcję płatnika podatku dochodowego od osób fizycznych z najwyższą starannością, uznając za przychody nie tylko wynagrodzenie, ale również wszelkie inne przysporzenia i świadczenia na rzecz pracowników.

**Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Sprawozdanie finansowe HARTBEX Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. wykazuje sumę bilansową w wysokości 86 085 789,32 zł. Wartość 5% - 4 304 289,46 zł.

W roku podatkowym 2021 Spółka zawarła z podmiotami powiązаныmi następujące transakcje, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej (4 304 289,46 zł).

Lp.	Charakter transakcji		Podmiot		Kwota transakcji netto
1	towarowe, usługowe	sprzedaż/zakup	Hartbex Nowoczesne Pobitno sp. z o.o.	Rezydent	5 748 197,66 zł
2	towarowe, usługowe	sprzedaż/zakup	Hartbex Development sp. z o.o.	Rezydent	1 433 412,19 zł
3	usługowa	pożyczka/odsetki	PolSERVICE sp. z o.o.	Rezydent	2 063 124,94 zł
4	towarowa	sprzedaż/zakup	Hartbex Zamkowe Towers sp. z o.o.	Rezydent	31 171 546,97 zł
5	usługowe	sprzedaż	HBX BAU GmbH	Nierezydent	2 862 938,98 zł

Wszystkie w/w transakcje odbyły się po cenach rynkowych, miały uzasadnienie biznesowe, nie miały na celu i nie stanowiły optymalizacji podatkowych.

Spółka Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

### **Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

Spółka w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

### **Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka HARTBEX Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

### **Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

Spółka HARTBEX Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX**

### **Nowoczesne Pobitno Sp. z o.o.**

HARTBEX Nowoczesne Pobitno Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskich, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz wchodzi w skład Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Informacja o realizacji strategii podatkowej w Hartbex Nowoczesne Pobitno potwierdza należyte wypełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Realizowanie obowiązków publicznoprawnych traktowane jest jako powinność, a terminowe płacenie podatków we właściwej kwocie jako należny zwrot części zysków do społeczeństwa, w którym funkcjonuje. Zasady przyjęte w spółce wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Zarząd Hartbex Nowoczesne Pobitno zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności.

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- kładzie nacisk na weryfikację swoich kontrahentów i partnerów biznesowych,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,
- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

### **Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

Spółka prowadząca działalność, będąca zarówno podatnikiem jak i płatnikiem poszczególnych podatków realizuje swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.
- Proces weryfikacji rachunków bankowych kontrahentów z perspektywy ujęcia wydatków jako uzyskania przychodów potencjalnie do połączenia z VAT (biała lista)
- Proces ujmowania korekt kosztów i przychodów w wyniku podatkowym.

**Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. podejmuje niezbędne kroki w celu prawidłowego oraz terminowego wywiązywania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. jest częścią Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX w której podatek dochodowy od osób prawnych rozlicza i płaci spółka dominująca w PGK czyli Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.

W 2021 roku Spółki realizowała obowiązki podatkowe z tytułu następujących podatków:

- podatek od nieruchomości,
- podatek od towarów i usług (VAT)
- podatek dochodowy od osób fizycznych.

W 2021 roku w HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

**Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu**

**przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Suma bilansowa aktywów, spółki w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości ustalonych na podstawie sprawozdania finansowego Hartbex Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. wyniosła na dzień 31 grudnia 2021 roku 12 456 137,69 zł. Wartość 5% - 622 806,88 zł.

HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. dokonała transakcji przekraczającej w/w próg z następującymi podmiotami powiązanymi:

Lp.	Charakter transakcji		Podmiot		Kwota transakcji netto
1	towarowe, usługowe	sprzedaż/zakup	Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. sp. z o.o.	Rezydent	5 748 197,66 zł

Wszystkie w/w transakcje odbyły się po cenach rynkowych, miały uzasadnienie biznesowe, nie miały na celu i nie stanowiły optymalizacji podatkowych.

Spółka Hartbex Nowoczesne Pobitno Sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

### **Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

### **Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka Hartbex Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,

2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

HARTBEX Nowoczesne Pobitno sp. z o.o. nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX DEVELOPMENT Sp. z o.o.**

Informacje ogólne o HARTBEX DEVELOPMENT sp. z o.o., przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

HARTBEX DEVELOPMENT Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskich, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz do Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Informacja o realizacji strategii podatkowej w Hartbex Development sp. z o.o. potwierdza należyte wypełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Realizowanie obowiązków publicznoprawnych traktowane jest jako powinność, a terminowe płacenie podatków we właściwej kwocie jako należny zwrot części zysków do społeczeństwa, w którym funkcjonuje. Zasady przyjęte w spółce wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Zarząd Hartbex Development sp. z o.o. zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności.

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- kładzie nacisk na weryfikację swoich kontrahentów i partnerów biznesowych,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,
- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**



Spółka prowadząca działalność, będąca zarówno podatnikiem jak i płatnikiem poszczególnych podatków realizuje swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Development sp. z o.o. rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.
- Proces weryfikacji rachunków bankowych kontrahentów z perspektywy ujęcia wydatków jako kosztów uzyskania przychodów potencjalnie do połączenia z VAT (biała lista)
- Proces ujmowania korekt kosztów i przychodów w wyniku podatkowym.
- Proces weryfikacji możliwości zaliczenia do KUP należności nieściągalnych. Tworzenie odpisów aktualizujących należności, likwidacja środków trwałych.

**Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX DEVELOPMENT sp. z o.o. podejmuje niezbędne kroki w celu prawidłowego oraz terminowego wywiązywania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

HARTBEX DEVELOPMENT sp. z o.o. jest częścią Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX w której podatek dochodowy od osób prawnych rozlicza i płaci spółka dominująca w PGK czyli Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.

W 2021 roku Spółki realizowała obowiązki podatkowe z tytułu następujących podatków:

- podatek od nieruchomości,

- podatek od towarów i usług (VAT)
- podatek rolny,
- podatek leśny,
- podatek dochodowy od osób fizycznych.

W 2021 roku w HARTBEX DEVELOPMENT sp. z o.o. nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

**Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаными w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Suma bilansowa aktywów, spółki w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości ustalonych na podstawie sprawozdania finansowego wyniosła na dzień 31 grudnia 2021 roku 18 780 965,60 zł. Wartość 5% - 939 048,28 zł.

HARTBEX Development sp. z o.o. dokonała transakcji przekraczającej w\w próg z następującymi podmiotami powiązаными:

Lp.	Charakter transakcji		Podmiot		Kwota transakcji netto
1	towarowe, usługowe	sprzedaż/zakup	Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. sp. z o.o.	Rezydent	1 433 412,19 zł
2	usługowa	pożyczka/odsetki	PolSERVICE sp. z o.o.	Rezydent	11 966 124,58 zł

Wszystkie w\w transakcje odbyły się po cenach rynkowych, miały uzasadnienie biznesowe, nie miały na celu i nie stanowiły optymalizacji podatkowych.

Spółka Hartbex Development nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Development sp. z o.o. w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

### **Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka nie składała wniosków o wydanie:

5. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
6. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
7. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

HARTBEX Development sp. z o.o. nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX**

### **ZAMKOWE TOWERS sp. z o.o.**

Informacje ogólne o HARTBEX ZAMKOWE TOWERS sp. z o.o., przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

HARTBEX Zamkowe Towers Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskiej, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz do Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Informacja o realizacji strategii podatkowej w Hartbex Zamkowe Towers sp. z o.o. potwierdza należyte wypełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Realizowanie obowiązków publicznoprawnych traktowane jest jako powinność, a terminowe płacenie podatków we właściwej kwocie jako należny zwrot części zysków do społeczeństwa, w którym funkcjonuje. Zasady przyjęte w spółce wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Zarząd Hartbex Zamkowe Towers sp. z o.o. zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności.

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- kładzie nacisk na weryfikację swoich kontrahentów i partnerów biznesowych,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,
- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

Spółka prowadząca działalność, będąca zarówno podatnikiem jak i płatnikiem poszczególnych podatków realizuje swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Zamkowe Towers rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.
- Proces weryfikacji rachunków bankowych kontrahentów z perspektywy ujęcia wydatków jako uzyskania przychodów potencjalnie do połączenia z VAT (biała lista)
- Proces ujmowania korekt kosztów i przychodów w wyniku podatkowym.
- Proces weryfikacji możliwości zaliczenia do KUP należności nieściągalnych. Tworzenie odpisów aktualizujących należności, likwidacja środków trwałych.

**Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX Zamkowe Towers podejmuje niezbędne kroki w celu prawidłowego oraz terminowego wywiązywania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

HARTBEX Zamkowe Towers sp. z o.o. jest częścią Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX w której podatek dochodowy od osób prawnych rozlicza i płaci spółka dominująca w PGK czyli Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.

W 2021 roku Spółki realizowała obowiązki podatkowe z tytułu następujących podatków:

- podatek od towarów i usług (VAT)

W 2021 roku w HARTBEX Zamkowe Towers sp. z o.o. nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

**Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаными w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Suma bilansowa aktywów, spółki w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości ustalonych na podstawie sprawozdania finansowego wyniosła na dzień 31 grudnia 2021 roku 43 801 856,12 zł. Transakcje z podmiotami powiązаными przekraczające próg 5% (2 190 092,80 zł)

Lp.	Charakter transakcji		Podmiot		Kwota transakcji netto
1	usługowe	sprzedaż/zakup	Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane sp. z o.o. (100% udziałów w Hartbex Zamkowe Towers sp. z o.o.)	Rezydent	31 171 546,97 zł
2	usługowa	pożyczka/odsetki	Polservice sp. z o.o.	Rezydent	20 320 301,36 zł

Wszystkie w/w transakcje odbyły się po cenach rynkowych, miały uzasadnienie biznesowe, nie miały na celu i nie stanowiły optymalizacji podatkowych.

Spółka Hartbex Zamkowe Towers sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Zamkowe Towers sp. z o.o. w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

## **Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

HARTBEX Zamkowe Towers sp. z o.o. nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa Sp. z o.o.**

Informacje ogólne o HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o., przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskich, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz do Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Informacja o realizacji strategii podatkowej w Hartbex Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. potwierdza należyte wypełnianie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego. Realizowanie obowiązków publicznoprawnych traktowane jest jako powinność, a terminowe płacenie podatków we właściwej kwocie jako należny zwrot części zysków do społeczeństwa, w którym funkcjonuje. Zasady przyjęte w spółce wynikają z wieloletniego doświadczenia oraz świadomości, że rzetelne wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego buduje jej wizerunek, jako podmiotu społecznie odpowiedzialnego. Zarząd Hartbex Development zapewnia skuteczną kontrolę organizacji z perspektywy wypełniania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności.

- dochowuje należytej staranności celem zapewnienia prawidłowości rozliczeń podatkowych
- kładzie nacisk na weryfikację swoich kontrahentów i partnerów biznesowych,
- unika transakcji niemających uzasadnienia gospodarczego,
- nie współpracuje z krajami stosującymi szkodliwą konkurencję podatkową,
- podejmuje działania i decyzje, które mają na celu ograniczenie ryzyka podatkowego poprzez minimalizację zagrożeń ze strony otoczenia zewnętrznego oraz wewnętrznego.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**



Spółka prowadząca działalność, będąca zarówno podatnikiem jak i płatnikiem poszczególnych podatków realizuje swoje obowiązki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.
- Proces weryfikacji rachunków bankowych kontrahentów z perspektywy ujęcia wydatków jako uzyskania przychodów potencjalnie do połączenia z VAT (biała lista)
- Proces ujmowania korekt kosztów i przychodów w wyniku podatkowym.

**Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. podejmuje niezbędne kroki w celu prawidłowego oraz terminowego wywiązywania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. jest częścią Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX w której podatek dochodowy od osób prawnych rozlicza i płaci spółka dominująca w PGK czyli Hartbex Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.

W 2021 roku Spółki realizowała obowiązki podatkowe z tytułu następujących podatków:

- podatek od nieruchomości,
- podatek od towarów i usług (VAT),
- podatek rolny.

W 2021 roku w HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

**Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаными w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

Suma bilansowa aktywów, spółki w rozumieniu przepisów ustawy o rachunkowości ustalonych na podstawie sprawozdania finansowego wyniosła na dzień 31 grudnia 2021 roku 6 889 716,28 zł.

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. nie dokonywała transakcji z podmiotami powiązаными.

Spółka Hartbex Osiedle Panorama sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

### **Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,

3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

HARTBEX Osiedle Panorama Rzeszowa sp. z o.o. nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX Res Tower Sp. z o.o.**

Informacje ogólne o HARTBEX Res Tower sp. z o.o., przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

HARTBEX Res Tower Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskich, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz wchodzi w skład Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Spółka obecnie nie prowadzi efektywnej działalności operacyjnej, oczekuje na sprzyjające warunki do rozpoczęcia działalności deweloperskiej.

### **Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Res Tower rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.

### **Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX Res Tower sp. z o.o. jest zarejestrowana jako czynny podatnik Vat.

W 2021 roku w HARTBEX Res Tower sp. z o.o. nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

### **Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu**

**przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

HARTBEX Res Tower sp. z o.o. nie dokonywała transakcji z podmiotami powiązanymi.

Spółka Hartbex Res Tower sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Res Tower w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

**Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**

HARTBEX Res Tower nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.

## **Informacje o realizowanej strategii podatkowej HARTBEX Zielone Wzgórze Sp. z o.o.**

Informacje ogólne o HARTBEX Zielone Wzgórze sp. z o.o., przyjętej strategii biznesowej oraz jej wpływie na podatki.

HARTBEX Zielone Wzgórze Sp. z o.o. jest spółką celową powołaną do realizacji inwestycji deweloperskich, jest też częścią Grupy Kapitałowej HARTBEX oraz do Podatkowej Grupy Kapitałowej HARTBEX.

Spółka obecnie nie prowadzi efektywnej działalności operacyjnej, oczekuje na sprzyjające warunki do rozpoczęcia działalności deweloperskiej.

### **Informacja o stosowanych przez Podatnika procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonania.**

W Spółce obowiązują następujące procedury oraz procesy.

- Polityka Rachunkowości, która określa wybrane i stosowane przez HARTBEX Zielone Wzgórze rozwiązania dopuszczone ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, zapewniające wymaganą jakość sprawozdań finansowych, zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 września 1994 o rachunkowości.

### **Informacja odnośnie realizacji przez Podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą.**

HARTBEX Zielone Wzgórze sp. z o.o. jest zarejestrowana jako czynny podatnik Vat.

W 2021 roku w HARTBEX Zielone Wzgórze nie wystąpiły zdarzenia skutkujące obowiązkiem przekazania informacji o schematach podatkowych do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

### **Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi w rozumieniu art. 11a ust 1 pkt 4 ustawy o CIT, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu**

**przepisów ustawy o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego Spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej.**

HARTBEX Zielone Wzgórze nie dokonywała transakcji z podmiotami powiązanymi.

Spółka Hartbex Zielone Wzgórze sp. z o.o. nie planowała i nie podejmowała działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych.

**Informacja o stosowanych przez Podatnika dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.**

HARTBEX Zielone Wzgórze w 2021 roku nie podejmowała formalnych dobrowolnych form współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

W przypadku kontaktów z organami KAS, Spółka wykazuje się otwartością i chęcią współpracy dostarczając terminowo wszystkie wyjaśnienia oraz wymagane informacje.

**Informacja o złożonych wnioskach**

Spółka nie składała wniosków o wydanie:

1. ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji Podatkowej,
2. interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji Podatkowej,
3. wiążącej interpretacji stawkowej, o której mowa w art. 42a. ustawy o podatku od towarów i usług.
4. wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 o podatku akcyzowym.

**Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych Podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust 2 ustawy o CIT i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o PIT oraz obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej.**



HARTBEX Zielone Wzgórze nie dokonywała w roku 2021 rozliczeń w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.